



## UMOWA NR ..... (PROJEKT)

zwana dalej „umową”

Zawarta w dniu ..... w Łochowie pomiędzy:

Miejskim i Gminnym Ośrodkiem Kultury w Łochowie, z siedzibą w Łochowie przy ul. 1 Maja 22, 07-130 Łochów, NIP 824-11-97-787, REGON 000566345, zwanym dalej Zamawiającym, reprezentowanym przez: Artura Lisa – Dyrektora MiGOK w Łochowie,

a: ..... zwanym/zwana dalej Wykonawcą, reprezentowanym/reprezentowaną przez: .....

*na podstawie dokonanego przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego nr ZP.2.2020 wyłączonego ze stosowania przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1843) na podstawie art. 4 pkt 8, o następującej treści”:*

### § 1

1. Przedmiotem umowy jest wykonanie instalacji systemu monitoringu wizyjnego na potrzeby Miejskiego i Gminnego Ośrodka Kultury w Łochowie.
2. Specyfikacja zamówienia:

Lp.	Nazwa urządzenia	Ilość
1	Rejestrator 32 kanałowy UNIVIEW NVR302-32S	1
2	Kamera kopułowa UNIVIEW 2 MPIX IK10 IPC322LR3-VSPF28-D	10
3	Kamera tubowa UNIVIEW 4 MPIX IPC2124LR3-PF40M-D	10
4	Switch POE 8 portowy PULSAR	2
5	Switch POE 4 portowy PULSAR	2
6	Obudowa na switch POE	3
7	Zabezpieczenie antyprzebieciowe	4
8	Switch Gigabitowy TP-Link	1
9	Telewizor 32 cale	1
10	Elementy montażowo-sprzętowe niezbędne do realizacji	

3. Zakres umowy obejmuje:
  - 1) dostawę fabrycznie nowych, nieużywanych i nieuszkodzonych urządzeń wskazanych w ust. 2, wolnych od wad fizycznych i prawnych, posiadających dokumenty dopuszczające do użytku,
  - 2) montaż wszystkich elementów systemu monitoringu,

- 3) konfigurację urządzeń,
- 4) uruchomienie monitoringu,
- 5) wykonanie prac, które są konieczne i niezbędne do prawidłowego funkcjonowania przedmiotu zamówienia,
- 6) instruktaż użytkownika.

## § 2

1. Wykonawca zobowiązuje się zrealizować przedmiot umowy w terminie do dnia: **30.06.2020 r.**
2. Wykonawca zobowiązuje się ustalić z Zamawiającym termin dostawy i montażu przedmiotu umowy.

## § 3

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:
  - 1) współpraca z Wykonawcą w zakresie niezbędnym do realizacji przedmiotu umowy,
  - 2) wprowadzenie Wykonawcy na teren prowadzonych prac po otrzymaniu od Wykonawcy informacji o gotowości do rozpoczęcia montażu,
  - 3) odebranie przedmiotu umowy po sprawdzeniu jego należytego wykonania,
  - 4) zapłata wynagrodzenia za wykonane i odebrane prace.
2. Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:
  - 1) zrealizowanie przedmiotu umowy z należyłą starannością, na warunkach ustalonych niniejszą umową,
  - 2) organizacja i realizacja na własny koszt i ryzyko dostaw niezbędnych do realizacji przedmiotu umowy,
  - 3) zainstalowanie urządzeń zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa, a także zaleceniami Zamawiającego,
  - 4) wykonanie wszelkich czynności instalacyjnych z własnych materiałów,
  - 5) ponoszenie pełnej odpowiedzialności za stan i przestrzeganie w miejscu prowadzonych prac montażowych obowiązujących przepisów bhp i p.poż., jak i za wszelkie szkody powstałe w trakcie trwania prac lub mających związek z prowadzonymi pracami,
  - 7) utrzymanie ładu i porządku w miejscu prowadzonych prac montażowych oraz doprowadzenie budynku i pomieszczeń do ich stanu pierwotnego sprzed montażu,
  - 6) informowanie Zamawiającego o okolicznościach uniemożliwiających wykonanie przedmiotu umowy w terminie.

## § 4

1. Wykonawca za prawidłowe wykonanie przedmiotu umowy otrzyma wynagrodzenie zgodnie ze złożoną ofertą w wysokości: ..... zł brutto (słownie: .....), w tym ..... % podatku VAT.

2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 nie ulega zmianie i obejmuje wszystkie koszty ponoszone w celu zrealizowania przedmiotu umowy.
3. Wynagrodzenie będzie płatne przelewem na rachunek podany na fakturze, w terminie 30 dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury.
4. Podstawą wystawienia faktury jest protokół odbioru podpisany przez upoważnionych przedstawicieli Stron umowy.
5. Zamawiający wyłącza możliwość stosowania faktur elektronicznych, ustrukturyzowanych.
6. Wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy będzie płatne przelewem na wskazany przez Wykonawcę rachunek bankowy, zgodny z wykazem prowadzonym przez Ministerstwo Finansów uregulowany w art. 96b ustawy o podatku od towarów i usług.
7. Zamawiający nie wyraża zgody na cesję wierzytelności bez zgody Zamawiającego.

## **§ 5**

1. Odbioru prac dokona komisja powołana przez Dyrektora MiGOK.
2. Z odbioru przedmiotu umowy zostanie sporządzony protokół odbioru, podpisany przez Zamawiającego oraz przez Wykonawcę.
3. Odbiór, o którym mowa w ust. 2 polegał będzie na sprawdzeniu zgodności przedmiotu umowy ze złożoną ofertą, a w szczególności na sprawdzeniu poprawności jego wykonania i funkcjonowania.
4. Wykonawca najpóźniej w dniu odbioru przekaze Zamawiającemu kompletną dokumentację sporządzoną w języku polskim, zawierającą w szczególności: kartę gwarancyjną, instrukcję obsługi, atesty, certyfikaty.
5. Wykonawca udziela 4 letniej gwarancji na urządzenia i prace instalacyjne, liczonej od daty odbioru przedmiotu umowy.
6. Wszelkie koszty i prace gwarancyjne pokrywa i wykonuje Wykonawca, a w szczególności: serwisowanie i koszty dojazdu.
7. Gwarancja udzielona przez Wykonawcę nie wyłącza uprawnień Zamawiającego z tytułu gwarancji udzielonej przez producenta urządzeń.

## **§ 6**

1. Wykonawca zapłaci kary umowne Zamawiającemu w następującym przypadku:
  - 1) za odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 1 umowy,
  - 2) za nieterminowe wykonanie przedmiotu umowy w wysokości 0,2% wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 1 umowy, za każdy dzień opóźnienia w stosunku do terminu określonego w § 2 ust. 1 umowy,
  - 3) za nieterminowe usunięcie stwierdzonych w okresie gwarancji wad w wysokości 0,2% wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 1 umowy, za każdy dzień opóźnienia licząc od dnia wyznaczonego na usunięcie wad.
2. Wykonawca wyraża zgodę na potrącanie kar umownych z wynagrodzenia należnego

Wykonawcy lub na podstawie noty obciążeniowej wystawionej przez Zamawiającego.

3. Każdej ze Stron przysługuje prawo dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego kary umowne.

### § 7

Zmiana postanowień umowy może nastąpić tylko na podstawie podpisanego przez Strony aneksu.

### § 8

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w szczególności, gdy:
  - 1) Wykonawca nie wykonuje umowy lub wykonuje ją nienależycie, pomimo pisemnego wezwania Zamawiającego,
  - 2) w wyniku wszczętego postępowania egzekucyjnego nastąpi zajęcie majątku Wykonawcy lub jego znacznej części,
  - 3) Wykonawca przystąpił do likwidacji swojej firmy, z wyjątkiem likwidacji przeprowadzanej w celu przekształcenia.
2. Odstąpienie od umowy będzie dokonane w formie pisemnej z podaniem przyczyn odstąpienia i wskazaniem terminu odstąpienia od umowy.

### § 9

Osobami wyznaczonymi przez Strony w celu realizacji postanowień i koordynacji umowy są:

- 1) ze strony Zamawiającego: ....., tel. ...., e-mail: .....
- 2) ze strony Wykonawcy: ....., tel. ...., e-mail: .....

### § 10

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego.
2. Właściwym do rozpatrzenia sporu jest sąd miejscowo właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. Umowę niniejszą sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron.

### § 11

Załącznikami do niniejszej umowy stanowiącymi jej integralną część są:

- 1) Zapytane ofertowe wraz z załącznikami,
- 2) Oferta Wykonawcy.

**Zamawiający:**

**Wykonawca:**

